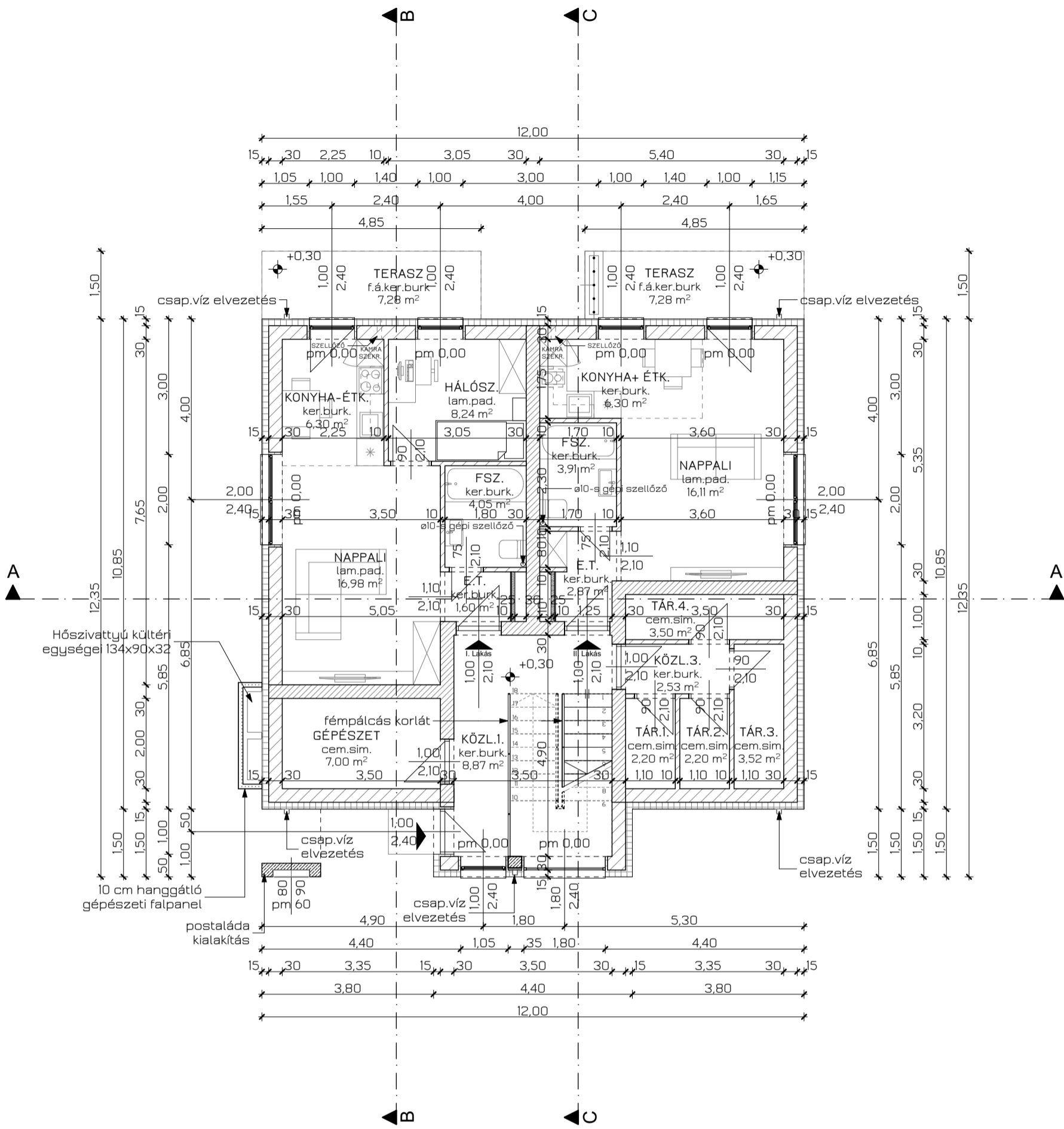


FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:100



Bruttó beépítés: 136,80 m<sup>2</sup>  
 I. Lakás nettó alapterület: 37,16 m<sup>2</sup>  
 II. Lakás nettó alapterület: 29,18 m<sup>2</sup>  
 Földszint nettó alapterület: 96,16 m<sup>2</sup>

JELMAGYARÁZAT:

- Porotherm falazóelem
- Lakásfalazóelem
- EPS hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- Talaj
- Vasbeton
- Fa tartószerkezet
- Szálás hőszigetelés
- Kavics

Megjegyzés:

A külső nyílászárók alaprajzon jelölt névleges mérete a beépítési méret, a nyílások 5-5 cm kiegészítő XPS hőszigeteléssel készülnek. A falazási szélesség 10cm-rel nagyobb az ablakok névleges méreténél!

**Építész:**

**ABMT STÚDIÓ KFT.**  
 1027 BUDAPEST II.  
 FŐ UTCA 80. III/20  
 abmt@abmtstudio.hu

**Felelős Tervezők:**

Marsal Béla  
okl.építészmérnök  
É 01-6410

Takács Ákos  
okl.építészmérnök  
É 09-0679

**Építészek:**

Muszka Ágnes  
okl.építészmérnök  
É 11-0383

Urbánszki Tímea  
építészmérnök

Pohli Anna  
okl.építészmérnök

Molnár Judit  
okl.építészmérnök

Lenzsér Noémi  
építész

**Megrendelő:**

Kedvenc Otthonom Kft.  
 2086 Tinnye, Honfoglalás u. 59.  
 (Képv.: Csöre Ernő Tamás)

**Cím:**

TÖBBLAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK  
 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE  
 1237 Budapest, Ciklámen út  
 hrsz:195325/180

**TÍPUS TERV - FÖLDSZINTI ALAPRAJZ**

M = 1:100

2023. 03. 28. **03-01**